

Projet Morland - Mixité Capitale « Réinventer Paris »



Source

internet : immobilier.lefigaro.fr

Localisation :

17 Boulevard Morland Paris

- Site de 8379 m²
- 43.600 m² de surface de plancher (habitation et activités) dont 1.400 m² en sous-sol, soit environ 36.600 m² de bureaux (hors sous-sol et restaurant)

- novembre 2014: lancement appel à projets « Réinventer Paris ».
- janvier 2016 : jury international
- février 2016 : sélection finale des lauréats

□

Grandes lignes du projet

Les projets labellisés « Réinventer Paris » permettent de réinventer 23 sites parisiens, pour qu'ils deviennent des modèles de la ville du futur en matière d'architecture, de nouveaux usages, d'innovation environnementale et de co-construction.

Cette tour de 16 étages, sur laquelle porte le projet Morland, est située en bord de Seine ; elle est actuellement occupée par les services de la Ville de Paris et de l'État, ainsi que l'Atelier Parisien d'Urbanisme et l'association gestionnaire du restaurant administratif. Le projet est le plus étendu des 23 réalisations et propose un véritable lieu de vie ouvert aux parisiens où se mêlent différents usages :

- habitations (logements sociaux, intermédiaires et en accession),
- crèche de 66 berceaux et auberge de jeunesse de 404 lits ;
- marché alimentaire sur place, hôtel de luxe de 147 chambres et suites ;
- espace sportif et culturel, laboratoire artistique baptisé le « Paris Art Lab »
- agriculture urbaine et des jardins qui associent des fonctions récréatives, agricoles et paysagères ;
- intervention artistique d'Olafur Eliasson au sein du Studio Other Spaces qui interviendra sur les quinzièmes et seizièmes étages de la tour.

Actualité

- conférence le 2 mai 2016, sur le projet « Réinventer Paris » au Pavillon Arsenal.