

## Aérolians Paris, Tremblay en France,



Source internet : [barjane.com](http://barjane.com)

Localisation :

**Tremblay-en-France– Seine-Saint-Denis (93)**

- Site de 200 hectares
- 850 000 m<sup>2</sup> d'activités,
- dont 300 000 m<sup>2</sup> pour l'extension du parc des expositions

- 2008 : création de la ZAC
- 2013 : début des travaux d'aménagement
- 2015 : démarrage opérationnel
- 2033 : fin de réalisation

### Grandes lignes du projet

Le projet modernisation et développement économique du site AeroliansParis, à proximité immédiate des aéroports Paris/Charles de Gaulle et du Bourget, vise à attirer les investissements par des capitaux étrangers et à favoriser l'émergence de nouvelles filières pour contribuer à la diversité des emplois. L'objectif est de créer à terme de 15 000 à 20 000 emplois dans un cadre qualitatif :

- un parc d'activités de 850 000 m<sup>2</sup> articulé autour de 4 quartiers (« parvis-gares », « activités », « centre » et « expositions ») structurés autour d'une esplanade centrale ;
- 240 000 m<sup>2</sup> de commerces et comptoirs de commerce import/export ;
- des bureaux et un parc international d'échanges et d'innovations ;
- 2 hôtels et 7 restaurants.

En 2015, deux premiers chantiers ont démarré (Eurolarc et Paris Asia Business Center). Suite à la finalisation des aménagements hydrauliques de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert, l'Agence de l'eau Seine Normandie a reconnu la qualité de ce projet pour la gestion durable des eaux de pluie.

### Actualité

- Une étude pour la mise en place d'un réseau de chaleur (chaud et froid), récupérant la chaleur résiduelle du réseau géothermique de la ville de Villepinte est en cours.