

Renouveau de La Défense – un nouvel opérateur



Source internet

Localisation :

La Défense – Hauts-de-Seine

- 160 000 salariés, dont 67% de cadres
- 450 000 m² de bureaux (3,5 millions de m² de bureaux à La Défense)
- 1 400 logements

- 2006 : début du projet
- 1^{er} janvier 2017 : transformation de l'EPADESA et de Defacto

Grandes lignes du projet

Le projet modernisation et développement du premier quartier d'affaires européen vise à organiser la transformation urbaine du quartier d'affaires pour l'adapter aux besoins actuels des usagers et mieux l'intégrer dans son environnement avec :

- régénération des immeubles obsolètes, en s'appuyant sur des programmes de démolition-reconstruction visant à faire sortir de terre près de 150 000 m² de bureaux supplémentaires ;
- construction de 300 000 m² de bureaux neufs ;
- construction de 1 400 logements neufs sur la Défense et 3 250 sur Seine Arche.
- Inauguration en septembre 2013 de la Tour Carpe Diem, 1er tour neuve livrée depuis le lancement du plan de renouveau de la Défense (les tours voisines First, CB 21 et Eqho, déjà livrées également, sont des tours anciennes restructurées).

Actualité

- La mission de mise au point du nouvel opérateur a été confiée en mai 2016 à deux chargés de mission.
- Le texte législatif nécessaire sera présenté au parlement très rapidement.